

# flexhypothek

## Ihre Vorteile auf einen Blick

- Gutes Preis-/Leistungs-verhältnis
- Sie profitieren von sinkenden Zinsen
- 3- oder 6-Monats-LIBOR wählbar

## Der Markt bewegt sich – Sie bleiben entspannt

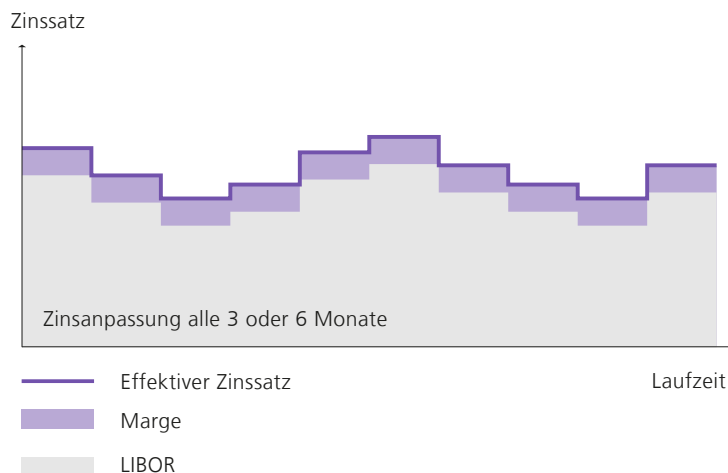
Sinkende Zinsen? Ihr Hypothekarzins zieht mit. So einfach können Sie mit unserer Flexhypothek von den aktuellen Marktbewegungen profitieren.

### Transparente Zinsgestaltung

So setzt sich Ihr Zins zusammen:

Basiszinssatz + individuelle Kundenmarge

Ihr Zinssatz setzt sich aus dem aktuellen Marktzins (LIBOR 3 oder 6 Monate) sowie einer definierten Marge zusammen. Untergrenze ist der Basiszinssatz von 0,00 %. Der Geldmarktsatz wird jeweils zwei Bankwerkstage vor der Auszahlung bzw. dem Zinstermin für das nächste Quartal oder Semester neu festgelegt.



## Konditionen Flexhypothek

Zinssatz	variabel, Zinssatzanpassung an die aktuellen Geldmarktsätze wählbar alle 3 oder 6 Monate
Mindestbetrag	CHF 200 000.00
Laufzeit	feste Laufzeiten von 1 bis 5 Jahren
Kündigungsmodalitäten	Wechsel in Festhypothek auf Ende einer Zinsperiode möglich (gleiche oder längere Laufzeit / Kündigungsfrist 60 Tage)
Indirekte Amortisation	jederzeit möglich
Direkte Amortisation	möglich, sofern bei Abschluss vertraglich vereinbart