

Check-list «L'objet de vos rêves»

Cette check-list vous permet de définir les qualités essentielles et secondaires à vos yeux dans le cadre de votre futur logement. Comparée avec l'objet de vos rêves, elle indiquera votre degré de satisfaction eu égard aux points les plus importants. Vous n'êtes évidemment pas tenu de répondre à toutes les questions.

Situation	Important	Négligeable	Satisfait(e)
Lieu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Charge fiscale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zone à bâtir (cf. glossaire)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Terrain (superficie, indice d'utilisation, niveau de prix)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Etat du site/risques naturels (inondations, avalanches, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Distance avec le centre du lieu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Trajet domicile-travail (distance, temps de trajet, risque d'embouteillages)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ensoleillement/orientation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vue (constructibilité des parcelles voisines)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nuisances sonores (trafic routier, chemins de fer, usine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nuisances olfactives (trafic, exploitation agricole, usine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pollution électromagnétique (lignes électriques, antennes radio-téléphoniques)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aménagements extérieurs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Accès	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Voisinage (sphère privée, démographie)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Possibilité de stationnement (visiteurs, invités)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Infrastructure	Important	Négligeable	Satisfait(e)
Proximité des magasins, poste, banque	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Transports publics (horaires, correspondances)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Desserte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ecoles/jardins d'enfants (offre, situation, trajet)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Crèche/garderie/école	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assistance médicale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vie associative	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Manifestations culturelles/possibilités	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Possibilités de jeu et de sport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Proximité d'espaces d'agrément (forêts, lacs, rivières, parcs, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Possibilités de contact (famille, cercle d'amis)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Construction de l'immeuble	Important	Négligeable	Satisfait(e)
Type de logement:			
Maison individuelle	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Maison jumelée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Maison en rangée (maison d'angle ou au milieu)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Logement en propriété (étage, nombre d'appartements dans l'immeuble)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Superficie:			
Surface habitable (m ² de surface habitable nette)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nombre de pièces (pièces)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nombre d'étages (escaliers)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Balcon/terrasse (taille, forme, orientation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jardin (taille, forme, orientation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jardin d'hiver (taille, forme, orientation)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garage, parking souterrain, place de stationnement abritée, place de parc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Type de construction (bâtiment en dur, construction en bois, maison en kit)			
Toiture (toit plat, en berceau, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Qualité de la construction (matériaux utilisés, écologie)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Efficacité énergétique (Minergie)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Esthétique de l'objet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Âge de l'objet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rénovations nécessaires	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Possibilités d'aménagement et de transformations	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fenêtres (luminosité, vue)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Isolation thermique (fenêtres, portes)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Insonorisation (cloisons, fenêtres, sols)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Equipements techniques du bâtiment:			
Energie de chauffage (huile, gaz, bois, pompe à chaleur, électricité, énergie solaire, chauffage à distance)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Système de chauffage (chauffage centralisé, systèmes thermiques interconnectés, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Type de chauffage (radiateur, chauffage au sol)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aération/climatisation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eau (utilisation de l'eau de pluie, des eaux grises, assainissement de l'eau, génération d'eau chaude)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Installation électrique (compteur, écran, protection différentielle, télécommande, interrupteur, tuyaux vides)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aspirateur centralisé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ascenseurs/monte-charges	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Accessibilité aux handicapés	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Accès extérieur à la cave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Aménagement intérieur	Important	Négligeable	Satisfait(e)
Equipped de la cuisine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Equipped salle de bains/douche/W.-C	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Revêtements de sol (matériel, qualité)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Revêtements muraux (crépi, tapisserie, dalles, bois)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plafond (crépi, bois)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sécurité (protection contre les effractions, protection-incendie, dispositif d'alarme, installations de fermeture)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raccordements télévision/radio/réseaux câblés (nombre, disposition)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raccordements téléphoniques (nombre, emplacement)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Prises électriques (nombre, emplacement)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Interrupteurs (nombre, emplacement)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lampes (nombre, emplacement)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Placards (nombre, emplacement, aménagement)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cheminée/poêle suédois/poêle en faïence	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chambres	Important	Négligeable	Satisfait(e)
Salle de séjour (m ²)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Salle à manger (séparée, intégrée à la salle de séjour)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Chambres parents (m ²)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Chambres enfants (nombre: , total m ²)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Hôtes (m ²)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bureau (m ²)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cuisine (grande cuisine, ouverte, fermée)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Salle de bains/douche/W.-C. (nombre, emplacement)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan (convenance, possibilité d'ameublement)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pièces annexes	Important	Négligeable	Satisfait(e)
Cave	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grenier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Buanderie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Séchoir	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Réduit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Atelier	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Local à outils	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Autres	Important	Négligeable	Satisfait(e)
Sauna, jacuzzi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piscine, étang	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Biotope	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Potager, verger, jardin d'agrément	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Prestations propres (possibilités)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Remarques
