

Financement

## Hypothèque Flex

Baisse des taux ? Vous êtes gagnant. Avec notre hypothèque Flex, vous participez aux fluctuations du marché.



### En bref

- Mécanisme transparent de fixation du taux d'intérêt
- Profiter de la baisse des taux
- Bon rapport qualité/prix
- Vous économisez des impôts grâce à l'amortissement indirect via le 3<sup>e</sup> pilier
- Au choix, LIBOR à 3 ou 6 mois
- Amortissement indirect possible à tout moment; un amortissement direct peut être convenu par contrat

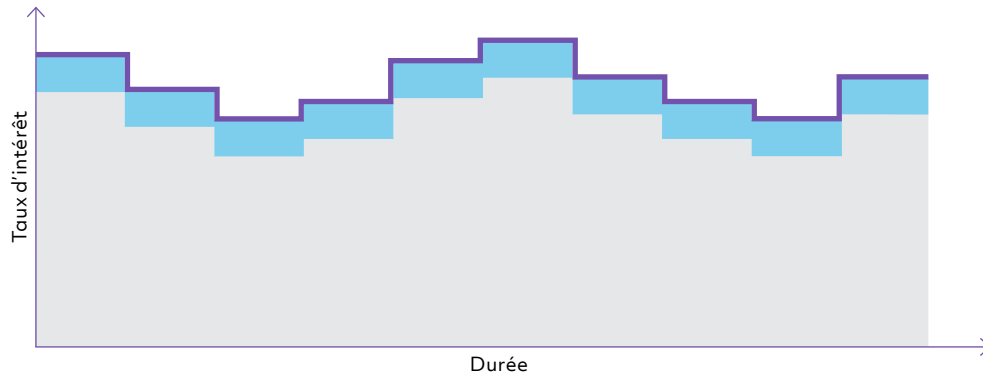


### Conditions

- Montant minimum de CHF 200 000.00
- Taux d'intérêt variable composé du taux de marché actuel (LIBOR à 3 ou 6 mois) et d'une marge définie. Le taux minimal est le taux d'intérêt de base de 0,0%
- Durées fixes de 1 à 2 ans (fin de la durée la plus tardive : 31 décembre 2021)
- Conversion en hypothèque à taux fixe possible à la fin d'une période de taux d'intérêt (de durée égale ou supérieure, moyennant un préavis de 60 jours)

## Rester flexible

Profitez-en tant que cela vous convient. Dès que les taux augmentent, vous pouvez convertir simplement votre hypothèque en une hypothèque à taux fixe.



**Taux d'intérêt fixe sur toute la durée**

■ Taux d'intérêt effectif   ■ Marge   ■ LIBOR